



Der Bürgermeister

www.neuenhagen-bei-berlin.de

Gemeinde Neuenhagen bei Berlin • Am Rathaus 1 • 15366 Neuenhagen bei Berlin

Datum: 18.02.2022

Bearbeiterin: Frau Bonin

Telefon: 03342 245634

Fax: 03342 245447

E-Mail: m.bonin@neuenhagen-bei-berlin.de

Fachbereich: Bauverwaltung und öffentliche Ordnung

Unser Zeichen: -

nur per Mail:

Gemeinde

Schöneiche bei Berlin

Dorfaue 1

15566 Schöneiche bei Berlin

Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplans BP 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße /Woltersdorfer Straße"

Sehr geehrter Herr Herklotz,

vielen Dank für die Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplans BP 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße /Woltersdorfer Straße" der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.

Durch die vorliegende Planung wird die gemeindliche Entwicklungsplanung der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin nicht berührt.

Wir bitten Sie jedoch folgenden Anregungen/Hinweise aufzunehmen:

- Die verkehrliche Anbindung mittels ÖPNV sollte ortsübergreifend auch für Neuenhagener Bürger berücksichtigt werden (potentiell betroffen: Lehrer, ggf. Schüler, techn. Mitarbeiter, Nutzer der Freizeit-Sportanlagen u.a.).
- Die Erschließung der Schule für den Radverkehr, insbesondere aus nördlicher Richtung Neuenhagen/Fredersdorf scheint bei den verkehrlichen Betrachtungen außen vor geblieben zu sein. Viele Schüler des Gymnasiums werden aufgrund der Übernachfrage nach Schulplätzen am Neuenhagener Einsteingymnasium (Stand 2021: 70 Schüler, die im Übergang zur 7.Klasse abgelehnt werden mussten) auch das geplante Gymnasium in Schöneiche nachfragen. Aus den benachbarten Gemeinden ist die Entfernung für Schüler der älteren Jahrgänge für den Radverkehr noch geeignet, insbesondere aus dem südlichen Teil Neuenhagens.
- Wir bitten Sie die inhaltliche Ausrichtung des Gymnasiums mit dem Schulprofil umliegender Gymnasien wie dem Einstein Gymnasium Neuenhagen abzustimmen.

Gemeinde Neuenhagen bei Berlin
Am Rathaus 1 • 15366 Neuenhagen bei Berlin
Telefon 03342 245500 Fax 03342 245444

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE95NHG00000021248
Leitweg-ID: 12-12992262157911-02

Sprechzeiten
Di 9-12 Uhr und 13-18 Uhr
Do 8-12 Uhr und 13-17 Uhr
jeden 1. Sa im Monat 9-12 Uhr (Bürgerservice)

Umsatzsteuer-ID: DE139116251

Bankverbindungen
Berliner Volksbank • Kto 8848 200 000 • BLZ 100 900 00
IBAN DE 09 100 900 00 8848 2000 00 • BIC BEVODE33XXX
Deutsche Kreditbank AG • Kto 000 500 231 • BLZ 120 300 00
IBAN DE45 1203 0000 0000 5002 31 • BIC BYLADEM1001

Darüber hinaus hat die Gemeinde Neuenhagen keine Einwände gegen die dargestellte Planung.

Ich bedanke mich für die Beteiligung am Verfahren.

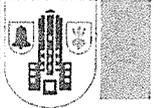
Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag



Manuela Bonin

Bauleitplanung



Der Bürgermeister

www.neuenhagen-bei-berlin.de

Gemeinde Neuenhagen bei Berlin • Am Rathaus 1 • 15366 Neuenhagen bei Berlin

Datum: 27.02.2024

nur per Mail:

Bearbeiterin: Frau Wieland

Gemeinde

Telefon: 03342 245630

Schöneiche bei Berlin

Fax: 03342 245447

Dorfau 1

E-Mail: s.wieland@neuenhagen-bei-berlin.de

15566 Schöneiche bei Berlin

Fachbereich: Bauverwaltung und öffentliche Ordnung

Unser Zeichen: -

5. Änderung des Flächennutzungsplans "Gemeinbedarfsfläche Schule Wittstock-/ Woltersdorfer / Leipziger Straße", frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§4 (1) BauGB)

Sehr geehrter Herr Herklotz,

vielen Dank für die Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans "Gemeinbedarfsfläche Schule Wittstock-/ Woltersdorfer / Leipziger Straße" der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.

Durch die vorliegende Planung wird die gemeindliche Entwicklungsplanung der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin nicht berührt. Darüber hinaus hat die Gemeinde Neuenhagen keine Einwände gegen die dargestellte Planung.

Ich bedanke mich für die Beteiligung am Verfahren.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag


Steffi Wieland
Bauleitplanung

Herklotz, Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Von: Wieland, Steffi <S.Wieland@neuenhagen-bei-berlin.de>
Gesendet: Dienstag, 27. Februar 2024 13:07
An: Bauleitplanung, Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Betreff: Stellungnahmen der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin
Anlagen: SWieland_2024-02-27_12-01-32.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei die Stellungnahmen zur 5. FNP-Änderung und zum BP "Gemeinbedarfsfläche Schule Wittstock-/ Woltersdorfer / Leipziger Straße" der Gemeinde Schöneiche.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Steffi Wieland
Fachgruppenleiterin städtebauliche Entwicklung u. Liegenschaften Bauverwaltung und öffentliche Ordnung

Gemeinde Neuenhagen bei Berlin . Am Rathaus 1 . 15366 Neuenhagen bei Berlin
Tel.: +49 3342 245630 Fax: +49 3342 245444 www.neuenhagen-bei-berlin.de

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie beabsichtigen rechtsverbindliche Erklärungen und Anträge gemäß § 2 EGovG abzugeben wenden Sie sich bitte zuvor an den Absender dieser E-Mail um einen gesicherten Zugang für die Übermittlung Ihre Mitteilung mit Signatur / Verschlüsselung zu erhalten.